



CATALOGO GENERALE

2010

CASE PREFABBRICATE MOBILI



LA TUA CASA DOVE VUOI





VPF srl

Sede Amm.va: Via Antonio Francavilla, 5
Tel: (+39) 0831.952270 - Fax: (+39) 0831.953184
info@vpfcase.com
72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR) - ITALIA

Il presente catalogo è stato realizzato dallo staff tecnico-commerciale della **VPF**. Saranno possibili modifiche ed integrazioni al fine di migliorare le informazioni tecniche ed offrire un aggiornamento costante nel tempo.

Consultabile su internet al seguente sito web:

www.vpfcase.com



Introduzione

La presente pubblicazione nasce dall'esigenza di rispondere ad ogni domanda e chiarire eventuali dubbi in merito all'attività e ai prodotti VPF. È Nostra intenzione in pratica fornire una sorta di vademecum divulgativo di quelle che sono le caratteristiche tecnico-fisiche delle nostre abitazioni, corredato d'immagini e foto che di tali opere riprende fedelmente le fattezze, i colori, i materiali. Va tuttavia precisato che, in rapporto ai costanti aggiornamenti di tecnica e tecnologia nel campo edile, le informazioni qui raccolte hanno validità limitata nel tempo. Quando pertanto tali notizie devono richiedere d'ulteriori precisazioni, vi invitiamo a richiederle direttamente presso la nostra sede.

Un uomo percorre il mondo intero in cerca di ciò che gli serve e torna sempre a casa per trovarlo

George Moore



L'azienda

Scegliere di affidarsi alla VPF per la costruzione della propria casa, vuol dire non solo poter contare sull'efficienza e sulla precisione di personale altamente qualificato per la realizzazione del progetto abitativo che si ha in mente, ma anche e soprattutto risparmiare, sia in termini economici che di tempo. La VPF dopo aver esordito con una proficua esperienza all'estero, ha voluto sperimentare la sua produzione dei case prefabbricate mobili anche in Italia. Un metodo di costruzione del tutto innovativo, che in breve è riuscito a guadagnarsi la sua buona fetta di mercato sul territorio nazionale. La professionalità dell'azienda si riflette nell'alto livello di preparazione tecnica dimostrato

dal personale di cui si avvale e nelle attrezzature operative costantemente evolute ed efficienti per la realizzazione del progetto abitativo che si ha in mente, ma anche e soprattutto risparmiare, sia in termini economici che di tempo. Particolare attenzione poi è dedicata alla qualità dei materiali impiegati, al fine di offrire la massima garanzia d'affidabilità e rispondenza della struttura realizzata alle normative di legge attualmente in vigore costantemente evolute ed efficienti. Ma ciò che soprattutto contraddistingue la VPF è il continuo aggiornamento dei sistemi di progettazione e calcolo computerizzato dei dati. Questo ci permette, infatti, di ottenere prodotti qualitativamente superiori, realizzati e studiati senza mai perdere di vista quelle che sono le esigenze dei nostri clienti.



CONCETTO SULL'ISOLAMENTO TERMICO

L'isolamento termico, oltre ad essere una vera e propria esigenza, oggi è considerato condizione indispensabile nella realizzazione di ogni costruzione che può dirsi in linea con le vigenti normative ed al riparo da deprezzamenti in sede di valutazione economica. Isolare termicamente significa impiegare particolari dispositivi, detti termoisolanti, che hanno la capacità di ridurre la trasmissione di calore tra due facciate o ambienti a differenti temperature. Isolare termicamente ed acusticamente con materiali che realmente ne possiedono i requisiti implica inoltre:

- un'OTTIMIZZAZIONE del comfort abitativo;
- un RISPARMIO economico;
- un RISPARMIO energetico;
- una RIDUZIONE di emissione di agenti inquinanti nell'atmosfera.

POLIURETANO ESPANSO²

Le pareti perimetrali e le coperture di tutte le abitazioni sono realizzate con pannelli coibentati in poliuretano espanso, costituiti da due supporti metallici ricavati, mediante profilatura, da nastri in acciaio zincato a caldo, con procedimento "sendzimir".

All'interno dei supporti viene colata in continuo:

- Resina poliuretanic (PUR) autoestingente
- Schiuma poliisocianurata (PIR) o additiva con ritardanti di fiamma (Certificazione CLASSE 1)

La densità media della schiuma isolante è di 35-40 kg/m. Il contenuto minimo di celle chiuse è del 95-98%. Il modulo dei pannelli è di mm. 80, tale da garantire un coefficiente di trasmissione ($k=0,250$ W/m²k). Le microcurvature dovranno essere ottenute con lavorazione di tipo "no-cracking system" atte ad evitare fenomeni di microfessurazione dello strato metallo-vernice.

| | | |
|----------|----------|---------------------|
| S | K | P1 (0,4+0,4) |
| 80 | 0,250 | 10,73 |

TABELLA RELATIVA AI VALORI DEL PANNELLO ISOLANTE

Leggenda (unità di misura)

S = SPESSORE (mm)

K = COEFFICIENTE DI TRASMISSIONE (W/m²k)

P1 = PESO PANNELLO (0,4+0,4) (Kg/m²)

(2) I pannelli coibentati sono strutture composte di due lamine metalliche grecate, ondulate o microdogate di vario tipo (acciaio, alluminio, rame ecc.) fra cui viene interposto uno strato di schiuma rigida isolante normalmente costituita in poliuretano. L'adesione chimico-fisica fra la schiuma di poliuretano e le lamine metalliche che si genera durante il processo produttivo garantisce la produzione di una struttura monolitica. Grazie a questa particolare struttura i pannelli coibentati presentano un'alta resistenza meccanica alle sollecitazioni d'esercizio ed ai carichi concentrati oltre ad elevate proprietà di: Isolamento termico - Resistenza al fuoco ed al calore. Isolamento acustico - Potere fonoassorbente. I pannelli coibentati sono strutture prefabbricate prodotte per essere montate modularmente e presentano quindi particolari cerniere di giunzione che grazie a vari sistemi di fissaggio preservano la struttura da qualsiasi tipo di infiltrazione nel tempo.



MATERIALI IMPIEGATI

CHASSIS: Chassis realizzato con profili in acciaio delle dimensioni di adeguata sezione.

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Fornitura di pavimentazione in ceramica, del tipo "gres-porcellanato" del formato 30x30. Vano bagno rivestito con piastrelle in ceramica dimensioni 20x20, per un'altezza massima di ml. 2,00. Angolo cottura rivestito con piastrelle in ceramica (lo spazio fra base e i pensili), altezza = 0,80 ml.

PARETI ESTERNE E TRAMEZZATURA: Pareti di tamponamento composte da pannelli coibentati in poliuretano espanso e lamiera zincata preverniciata. Internamente le pareti vengono rifinite conintonaci al quarzo con effetto "spatolato" di colore bianco. Esternamente vengono sigillati i giunti mediante materiali specifici e rifiniti con plastico al quarzo, con effetto "spatolato". Spessore totale 80 mm. **Conduttività termica: [K (w/m² K) = 0,250]**

COPERTURA: Copertura composta da pannelli coibentati in poliuretano espanso grecati di colore "Rosso Siena". Spessore 40 + 40 mm. **Conduttività termica: [K (w/m² K) = 0,330]**

SERRAMENTI: Infissi esterni in PVC, realizzati con profili della serie "EURODUR 35" di colore bianco, di sezione adeguata da alloggiare vetro camera 4/16/4. Tutti gli infissi sono dotati di apertura ad anta-ribalta (vasistas).

INFISSI INTERNI: Infissi interni in legno laminato, complete di maniglia, serratura e ferramenta di manovra.

TOILETTE: Completo di: Lavabo a colonna in ceramica; Vaso in ceramica con cassetta di scarico in resina; Bidet in ceramica; Piatto doccia in ceramica (dimensioni 75x75); Soffione con asta saliscendi; Miscelatori cromati e Boiler elettrico.

IMPIANTO ELETTRICO: Realizzato conforme alle Norme vigenti con tubazione autoestinguente. Composto da: n. 01 punto luce, n. 01 interruttore e n. 02 prese per ogni ambiente; n. 01 presa TV; n. 01 quadro generale con magneto-termico (salvavita). Completo di frutti e placche della serie LEGRAND "Vela", di colore bianco. Il collegamento della fornitura dell'energia elettrica e la messa a terra sarà realizzata a Vs. cura.

IMPIANTO IDRICO E FOGNARIO: Impianto idrico realizzato con tubazione del tipo System Teck Evolution sotto traccia, completo di tutta la raccorderia e pezzi speciali. Impianto fognario realizzato con tubazione in PVC. Gli Impianti sono predisposti di attacchi all'esterno per il successivo allaccio (effettuato a Vs. cura).







HOLIDAY

prefabbricati mobili ad uso abitativo



Studiata per la realizzazione di case mobili, la tipologia HOLIDAY permette di realizzare case prefabbricate mobili ad uso abitativo. Le rifiniture della suddetta tipologia si basano sulle quelle delle abitazioni tradizionali. Le pareti di tamponamento e le tramezzature vengono realizzate con: pannelli coibentati in poliuretano espanso e lamiera zincata. Su tali pannelli vengono applicati strati di materiali specifici che permettono la sigillatura dei giunti e l'applicazione di intonaci tradizionali (effetto "spatolato"). Lo spessore totale di tali pareti è di 80 mm. La copertura è composta da pannelli coibentati in poliuretano espanso con lamiera zincata (spessore mm. 80), intonaci tradizionali al quarzo (parte interna) e uno strato di guaina ardesiata (parte esterna). Conduttività termica: $[K (w/m^2) =] K 0,250$. L'impianto idrico è realizzato con tubazione del tipo System Teck Evolution, in parte incassato nella parete verticale ed in parte sotto traccia a pavimento, completo di tutta la raccorderia e pezzi speciali. L'impianto fognario è realizzato con tubazione in PVC da mm. 110, con possibilità di far defluire il tutto in vasca chimica. L'impianto elettrico, conforme alle Norme vigenti, è realizzato con tubazione autoestinguente di idonea sezione e parte in tubazione flessibile. Tutti gli impianti sono predisposti di attacchi all'esterno per il successivo allaccio (a cura del Cliente). Il vano bagno è rivestito con piastrelle in ceramica dimensioni 20x20 del tipo commerciale, posata a filo diritto e giunto chiuso. Completo di sanitari (n° 1 w.c., n° 1 bidet, n° 1 lavabo a colonna e n° 1 piatto doccia), rubinetteria e boiler elettrico. L'angolo cottura viene rivestito con piastrelle (lo spazio fra base e i pensili). Soluzione "chiavi in mano" dotata di: porte interne, infissi in PVC compresi di vetro camera, ceramica in gres-porcellanato, sanitari e rubinetteria, boiler elettrico, impianto idrico, elettrico e fognario (sotto traccia). Una delle domande più frequenti che la Committenza ci rivolge riguarda il posizionamento di case mobili prefabbricate su terreni non edificabili (o agricoli). A tal proposito riteniamo opportuno chiarire che: le case mobili di nostra produzione, aventi caratteristiche analoghe alle roulotte per altezza, lunghezza, larghezza e peso, sono omologate in origine per la circolazione su strada pubblica, perciò munite di carrello, targa e Carta di Circolazione.

■ N.B. Solo in caso di richiesta espressa dell'acquirente, le stesse possono essere fornite prive di tale certificazione, ove ritenuta non necessaria perché da destinare a collocazione fissa, in osservanza della normativa riguardante gli interventi di nuova costruzione, quindi di regolare Permesso di Costruire.





WOOD-HOLIDAY

prefabbricati mobili in legno



(Case mobili ad uso abitativo con rivestimento in legno) Studiata per la realizzazione di case mobili, la tipologia WOOD-HOLIDAY permette di realizzare case prefabbricate mobili ad uso abitativo con l'effetto legno. Le rifiniture della suddetta tipologia si basano sulle quelle delle abitazioni tradizionali. Le pareti di tamponamento e le tramezzature vengono realizzate con: pannelli coibentati in poliuretano espanso e lamiera zincata. Internamente su tali pannelli vengono applicati strati di materiali specifici che permettono la sigillatura dei giunti e l'applicazione di intonaci tradizionali (effetto "spatolato"). Esternamente i pannelli vengono rivestiti da perline di legno (abete piallato) verniciate. Lo spessore totale di tali pareti è di 95 mm. La copertura è composta da pannelli coibentati in poliuretano espanso con lamiera zincata (spessore mm. 80), intonaci tradizionali al quarzo (parte interna) e uno strato di guaina ardesiata (parte esterna).

Conduttività termica: $[K (w/m^2) =] K 0,220$. L'impianto idrico è realizzato con tubazione del tipo System Teck Evolution, in parte incassato nella parete verticale ed in parte sotto traccia a pavimento, completo di tutta la raccorderia e pezzi speciali. L'impianto fognario è realizzato con tubazione in PVC da mm. 110, con possibilità di far defluire il tutto in vasca chimica. L'impianto elettrico, conforme alle Norme vigenti, è realizzato con tubazione autoestinguenta di idonea sezione e parte in tubazione flessibile. Tutti gli impianti sono predisposti di attacchi all'esterno per il successivo allaccio (a cura del Cliente). Il vano bagno è rivestito con piastrelle in ceramica dimensioni 20x20 del tipo commerciale, posata a filo diritto e giunto chiuso. Completo di sanitari (n° 1 w.c., n° 1 bidet, n° 1 lavabo a colonna e n° 1 piatto doccia), rubinetteria e boiler elettrico. L'angolo cottura viene rivestito con piastrelle (lo spazio fra base e i pensili). Soluzione "chiavi in mano" dotata di: porte interne, infissi in PVC compresi di vetro camera (colorazione Finto-Legno), ceramica in gres-porcellanato, sanitari e rubinetteria, boiler elettrico, impianto idrico, elettrico e fognario (sotto traccia). Una delle domande più frequenti che la Committenza ci rivolge riguarda il posizionamento di case mobili prefabbricate su terreni non edificabili (o agricoli). A tal proposito riteniamo opportuno chiarire che: le case mobili di nostra produzione, aventi caratteristiche analoghe alle roulotte per altezza, lunghezza, larghezza e peso, sono omologate in origine per la circolazione su strada pubblica, perciò munite di carrello, targa e Carta di Circolazione.

■ N.B. Solo in caso di richiesta espressa dell'acquirente, le stesse possono essere fornite prive di tale certificazione, ove ritenuta non necessaria perchè da destinare a collocazione fissa, in osservanza della normativa riguardante gli interventi di nuova costruzione, quindi di regolare Permesso di Costruire.



VPF
VILLE PRECOSTRUITE FASANO

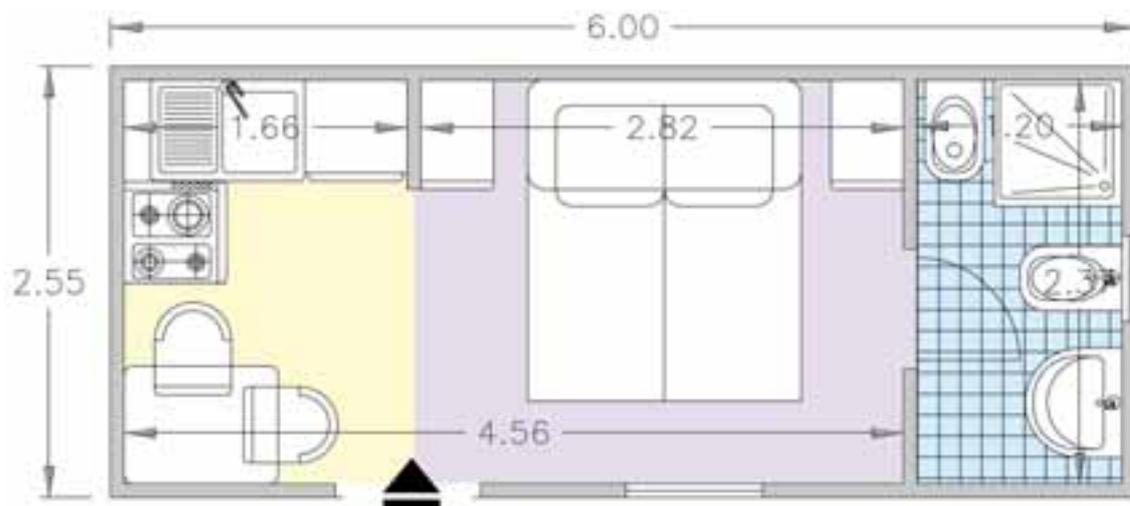


TIPOLOGIA
HOLIDAY 15

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 15



La soluzione HOLIDAY-15 misura mt. 2,55 x 6,00 (n° 1 modulo),
2 posti letto



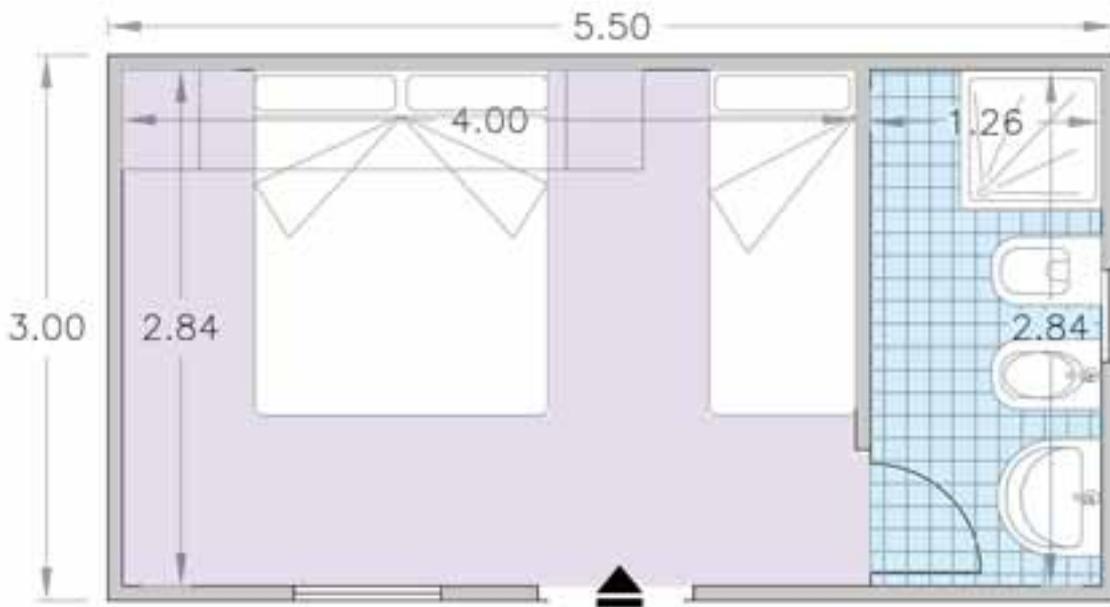
TIPOLOGIA

HOLIDAY 16

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 16



La soluzione HOLIDAY-16 misura mt. 3,00 x 5,50 (n° 1 modulo),
3 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 18

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 18



La soluzione HOLIDAY-18 misura mt. 3,00 x 6,00 (n° 1 modulo),
2 posti letto



TIPOLOGIA

HOLIDAY 19

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 19



La soluzione HOLIDAY-19 misura mt. 3,00 x 6,35 (n° 1 modulo),
2 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 20

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 20



La soluzione HOLIDAY-20 misura mt. 2,55 x 8,00 (n° 1 modulo),
2 posti letto



TIPOLOGIA

HOLIDAY 21

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



HOLIDAY



WOOD
HOLIDAY

• superficie totale mq. 21



La soluzione HOLIDAY-21 misura mt. 3,00 x 7,00 (n° 1 modulo),
2 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 24

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 24



La soluzione HOLIDAY-24 misura mt. 3,00 x 8,00 (n° 1 modulo),
4-5 posti letto



TIPOLOGIA

HOLIDAY 25

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



HOLIDAY

WOOD
HOLIDAY

- superficie totale mq. 25



19

La soluzione HOLIDAY-25 misura mt. 3,00 x 8,30 (n° 1 modulo),
4-5 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 30

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 30



La soluzione HOLIDAY-30 misura mt. 5,10 x 6,00 (n° 2 moduli),
4 posti letto



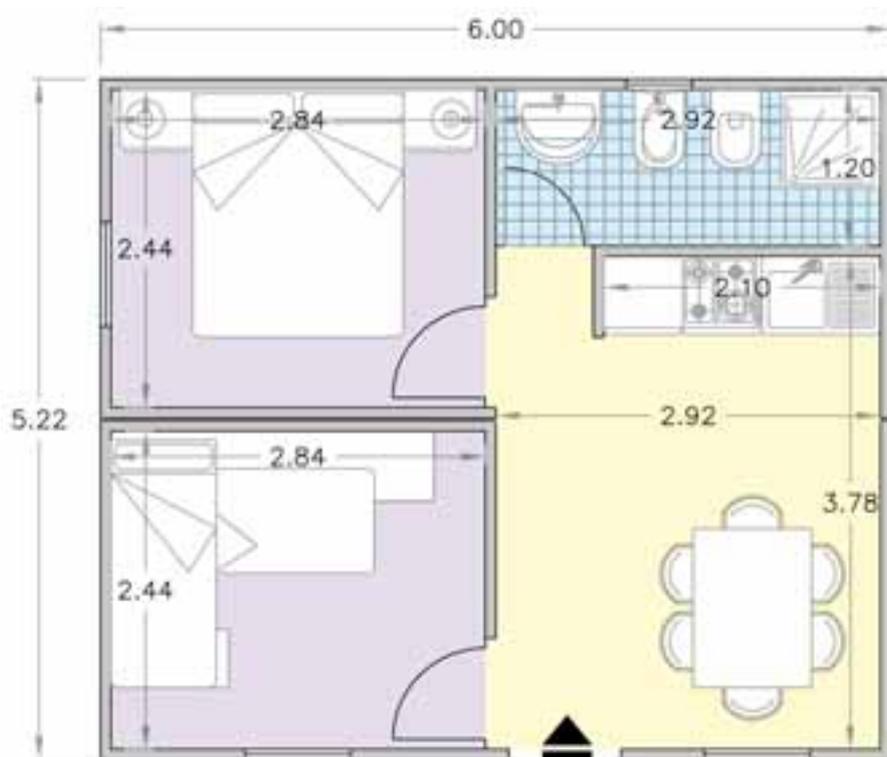
TIPOLOGIA

HOLIDAY 31

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 31



La soluzione HOLIDAY-31 misura mt. 5,22 x 6,00 (n° 2 moduli),
4 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 35

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 35



La soluzione HOLIDAY-35 misura mt. 5,10 x 7,20 (n° 2 moduli),
4-5 posti letto



TIPOLOGIA

HOLIDAY 36

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 36



La soluzione HOLIDAY-36 misura mt. 6,02 x 6,20 (n° 2 moduli),
4-5 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 37

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 37



La soluzione HOLIDAY-37 misura mt. 5,52 x 6,80 (n° 2 moduli),
4 posti letto



TIPOLOGIA

HOLIDAY 40

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 40



La soluzione HOLIDAY-40 misura mt. 5,10 x 8,20 (n° 2 moduli),
4-5 posti letto



TIPOLOGIA
HOLIDAY 42

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



• superficie totale mq. 42



La soluzione HOLIDAY-42 misura mt. 6,02 x 7,20 (n° 2 moduli),
4-5 posti letto



TIPOLOGIA

HOLIDAY 48

Tutte le tipologie possono essere realizzate con la linea



HOLIDAY

WOOD
HOLIDAY

- superficie totale mq. 48



La soluzione HOLIDAY-48 misura mt. 6,02 x 8,20 (n° 2 moduli),
4-5 posti letto





DOMANDE & RISPOSTE

- **Quali sono i tempi di installazione di una casa mobile?**
I tempi possono variare dalle 2 ore per il semplice posizionamento dei singoli moduli e fino a 8 ore c.a. per le soluzioni a due moduli.
- **È possibile realizzare la casa mobile in base al progetto del cliente?**
Purtroppo siamo vincolati per le misure esterne (dovuto al Codice Civile della Strada). E' comunque possibile personalizzare gli ambienti interni e le aperture degli infissi.
- **Qual'è il grado di finitura degli ambienti che siete in grado di realizzare?**
Come si può notare anche dalle foto, le rifiniture sono curate nei minimi particolari, tanto che neppure osservandole da vicino è possibile capire che si tratta di case mobili prefabbricate.
- **Che manutenzione richiede una casa mobile?**
Niente di particolare. E' la stessa manutenzione ordinaria delle strutture tradizionali.
- **Cosa bisogna preparare prima dell'installazione di una casa mobile?**
La preparazione del terreno consiste nella realizzazione di un piano battuto e successivamente la posa in opera di stabilizzato.
- **Esiste e cosa comprende l'eventuale scatola di montaggio?**
Non esiste un kit di montaggio, in quanto la casa viene trasportata e installata dal nostro personale tecnico specializzato.
- **Come funziona il trasporto?**
Esistono varie soluzioni di case mobili. Le abitazioni vengono realizzate per moduli (fino a 24 mq. c.a. ogni modulo) che verranno trasportati su dei carrelli omologati ed assemblati sul posto.
- **È possibile avere una casa mobile in legno?**
La linea WOOD-HOLIDAY prevede il rivestimento delle pareti esterne con perline di legno (abete piallato) opportunamente verniciate.
- **È possibile personalizzare la casa e scegliere le rifiniture?**
Sì, come per la tradizionali abitazioni, anche in questa tipologia di costruzione è previsto un capitolato, con la possibilità di scegliere le colorazioni degli intonaci, degli infissi e le varie pavimentazioni e i rivestimenti in ceramica.
- **È previsto uno sconto quantità?**
Certo, dalle 5 unità in su è previsto uno sconto.



Norme Legislative

Le case mobili di nostra produzione, aventi caratteristiche analoghe alle roulotte per altezza, lunghezza, larghezza e peso, sono omologate in origine per la circolazione su strada pubblica, perciò munite di carrello, targa e Carta di Circolazione.

- N.B. Solo in caso di richiesta espressa dell'acquirente, le stesse possono essere fornite prive di tale certificazione, ove ritenuta non necessaria perchè da destinare a collocazione fissa, in osservanza della normativa riguardante gli interventi di nuova costruzione, quindi di regolare Permesso di Costruire.



DOVE TROVARCI

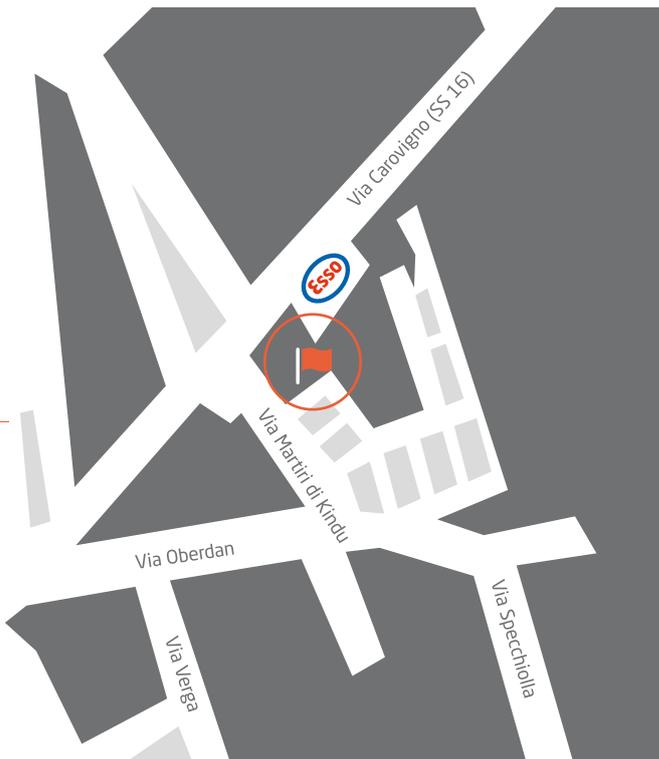


COORDINATE GPS (latitudine e longitudine)

N = 40.66196 - E = 17.70390

La nostra sede è a San Vito dei Normanni (Br)
in Via Antonio Francavilla, 5.

Per visionare le nostre esposizioni è gradita
conferma telefonica al n° 0831.952270 o al



Per conoscere i ns. punti vendita www.vpfcase.com
pagina "rete vendita"



TRASPORTO



L'opera di montaggio viene effettuata dal nostro personale addetto. Per quanto riguarda il trasporto e la trasferta, costituiscono un costo aggiuntivo che verrà calcolato in base alla distanza del luogo di montaggio dalla nostra sede.



realizziamo la casa
dei tuoi sogni





VPIF
VILLE PRECOSTRUITE FASANO

Via Antonio Francavilla, 5 • Tel. (+39) 0831.952270 • Fax (+39) 0831.953184 • 72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR)
com www.vpfcase.com • info@vpfcase.com

Numero Verde
800-912190